

प्रेषक,

सचिव,  
औद्योगिक विकास,  
उत्तरांचल शासन।

प्रेष्य,

आलोक कुमार,  
प्रबन्ध निदेशक, सिडकुल/  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण,  
देहरादून।

औद्योगिक विकास विभाग

देहरादून: दिनांक: जुलाई १७, २००६

विषय: आईटी० पार्क, सहस्रधारा रोड, देहरादून को सिटी सेंटर घोषित करने के सम्बन्ध में।

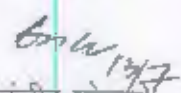
महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने प्रस्ताव दिनांक १६ मई, २००६ का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें। इस सम्बन्ध में, अन्य प्रदेशों में आईटी० पार्कों के लिये इस प्रकार की एफ० ए० आर० भवनों की ऊँचाई में दिये गये छूट के प्राविधानों को देखते हुये शासन द्वारा सम्यक विचारोपरान्त यह निर्णय लिया गया है कि देहरादून में सहस्रधारा रोड स्थित आईटी० पार्क को सिटी सेंटर घोषित करते हुये इसमें स्थित भवनों की ऊँचाई के सम्बन्ध में निम्नवत व्यवस्था की जाती है:-

- १- भवनों की कुल ऊँचाई उसके सामने पड़ने वाली सड़क व फ्रन्ट सैट बैक के डेढ़ गुनी अथवा ३० मीटर जो भी कम हो, होगी। गारुन्ड कवरेज व FAR राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण द्वारा निर्धारित उपविधियों के अनुरूप होगी।
- २- भूकम्प के दृष्टिकोण से सुरक्षित भवन निर्माण करने के उद्देश्य से यह आवश्यक होगा कि १५ मीटर से ऊँचे सभी भवनों के लिये किसी भी भारतीय प्राविधिक संस्थान अथवा सी०ई०आर०आई० से डॉचांगत सुरक्षा (structural safety) प्रमाण पत्र प्राप्त करना आवश्यक होगा।
- ३- भवनों के प्रवर्तकों के लिये भवनों की अग्नि सुरक्षा हेतु राष्ट्रीय बिल्डिंग कोड के मानकों का अनुपालन करना अनिवार्य होगा।

कृपया उपरोक्त का कड़ाई से पालन सुनिश्चित किया जाय।

भवदीय,

  
(संजीव चोपड़ा)  
सचिव।

पृ० सं० ३०१९ / उक्तवत् तददिनांकित

प्रतिलिपि निम्नांकित को सूचनार्थ प्रेषित:-

- 1- मुख्य सचिव, उत्तरांचल शासन।
- 2- अवस्थापना विकास आयुक्त, उत्तरांचल शासन।
- 3- प्रमुख सचिव, आवास, उत्तरांचल शासन।
- 4- सचिव, सूचना प्रौद्योगिकी, उत्तरांचल शासन।
- ✓ 5- राष्ट्रीय सूचना केन्द्र, सचिवालय परिसर, देहरादून।

67m  
13/2  
(संजीव घोषडा)  
सचिव।